



今回ご紹介のお客様との
出会いは、お電話でのお問
い合わせでした。

住宅情報誌『埼玉の注文
住宅』や弊社ホームページ
等で情報収集され、ご主人
様のこだわりである「和風
の住宅」、奥様のこだわり
である「自然素材の家」が
弊社のイメージに合って、
お問い合わせをいただきました。

まずは、モデルハウスを
ご案内して弊社の家づくり
をご理解いただき、次に、
ご建築中のお住まいへご案
内し、こだわりの家づくり
をご確認いただきました。
そしてご信頼をいただき
夢の実現へ向けスタートを
切りました。

まず、土地探しが最初の
難関でした。資金計画のご
相談で土地のご予算が決ま
りましたが、条件に見合う
土地が見つかるまでに時間
を要しました。当初は建築
条件付だった売り地を、交
渉の末ご協力いただけると
になり、めでたく合意、
続いて建物ご計画提案へと
進みました。

ご主人様のこだわり要素
と奥様の視線、そして生活
動線を意識した間取りのご
提案がようやくやくまとまり、

着工となりました。

担当としては、建築工事
の開始から完成まで、とて
もワクワクした楽しみのあ
る現場でした。お客様のこ
だわりと弊社の提案がうま
くかみ合い、お互いの満足
度の高いお住まいだったと
思います。

お引渡しの時にいただい
た「大切に暮らしていきま
す」というお言葉は、今ま
での苦勞を吹き飛ばす最高
のお言葉でした。S様ご家
族皆さまのお人柄が、質の
高いお住まいを完成させた
のだと思います。

我々一同、このお住まい
の完成に携わることができ
たことに感謝いたします。
どうか末永く、朗らかに
お過ごしください。

〈営業部 伊藤〉

数ある会社の中から
私たちをお選びいただき
ありがとうございます。
今後ともよろしく願
いいたします！



賃貸部 だより

日頃吉川駅前営業所をこ
愛顧頂きましてありがとうございます。
ございます。

3月17日に吉川市の2つ
目の駅「吉川美南」が開業
されまして3ヶ月が経ち、
新駅周辺に活気が出てきま
した。駅名の由来ですが、
2009年に市民の皆様
公募した結果、「吉川なま
ず」「吉川美南」「むさし

吉川」の3つが候補に絞ら
れ、市よりJR東日本へ要
望書を提出し、翌年1月に
駅名が決定されました。

当駅は新三郷駅と同様、
旧武蔵野操車場跡地に立地
する請願駅のひとつです。
施工協定概算額は、総額71
億6800万円で、費用負
担の内訳は、JR東日本が
28億800万円、吉川市が



43億6000万円となつて
います。

吉川美南駅に折り返し線
施設が設けられたことによ
り、強風や豪雨などの緊急
時に折り返し運転が可能と
なり、すぐ止まると言われ
ている武蔵野線の輸送障害
改善が期待されます。

乗降客が増えており、美
南地区で物件を探すお客様
も増えて、スーパの建設
も予定され、今後ますます
期待されるエリアです。

〈賃貸部 後藤〉

木の家のふるさとから(二十六)

モック株式会社 専務取締役 榎本 哲也

紀州の山では今頃の季節
になると、下草刈りという
雑草を刈る作業を行います。
急斜面の炎天下の中で行う
林業の中でも最も過酷な作
業です。しかし、この作業
無くしては木は育ちません。
そして、苗木にはもうひ
とつ天敵がいます。実は、
こちらの方が林業家にとつ
て頭が痛い問題なのです。

それは「鹿」です。県の
保護計画により頭数が増え
すぎた鹿が、植えたばかり
の苗木を食べてしまうので
す。それを防ぐために新植
地の周りにネットを張り巡
らせて鹿が入れないように
したりしています。

この方法も、ある程度は
有効なのですが、それを飛
び越えたり、隙間などから

一度侵入してしまうと、今
度は逆に牧場状態になって
食べ尽くされてしまうこと
もあります。

山長商店の所有する山林
は5000haを超えるので
(因みに山手線の内側が約
6300ha)、各エリアに
いる山番さんも毎日見に行
くというわけにもいかず、
今日も鹿害が発生していま
す。

当分は、根気よく鹿を追
い払っていくしかないので
す。

地域のお店情報

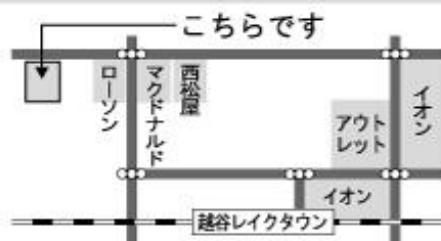
7/4(水)
GRAND OPEN

くるまのガラス屋さんが
レイクタウンにオープン!

生駒硝子株式会社様



大正3年創業の
車のガラス専門
店です。ガラスの
修理・交換、カー
フィルムの際は
ぜひご利用下
さい!



社員

コラム

そんな注目されている
スカイツリーに私も興味
があるのですが、まだま
だ混雑していそうなので
少し落ち着いたら頃にも
行けたらなと思っていま
す。

建設部設
計課の児島
です。
現在、東
武線を使っ
て電車通勤
をしている
のですが、
最近では東
スカイツリ
ーがオープンした影響か
以前に比べると週末も混
んでいるような気がしま
す。

また周辺の訪れたこと
のない観光地や、スカイ
ツリーが建つたことで様
々な施設やレストランな
どもできたようなので、
そちらをメインに観光し
てもおもしろいかもしれ
ません。

おすすめスポット等ご
存じの方いらっしゃいま
したら是非お話しお聞か
せ頂ければと思います。



〈建設部 児島〉

木育に 注目!!

『木とふれあい、木に学び、木と生きる』取り組みを通して人と木や森との関わりを主体的に考えられる豊かな心を育むことを目的とした「木育」。

お子様の健やかな成長にもいいと言われる木。木育と子育てにはどんな関係があるのでしょうか？

👉 木とふれあう

人が1番心地よいと感じる素材、それは人の肌です。子供にとって、お母さんの肌のぬくもりに勝るものはありません。では、2番目は何だと思いませんか？実は、2番目が木ではないかと言われているんです。木は手触りや匂いなど人に安心感を与える素材。気候によって水分含有量が変化したり、傷つきやすいということも、人と同じ生きものという仲間心を芽生えさせるのかもしれない。手触りや匂い、音などを感じる五感を刺激し、高めさせる一方で、やさしさや思いやりを育みます。

👉 木に学ぶ

家もそうですが、もっと身近な紙や鉛筆も木からできています。どんな風に木が使われているのか、木はどこからやってくるのか、どんな風に育てられるのか。森や木のよさを学ぶことで、暮らしや文化、環境への関心につなげます。また、他人と一緒に学ぶことは、協調性やコミュニケーション能力を高め、社会性を育みます。

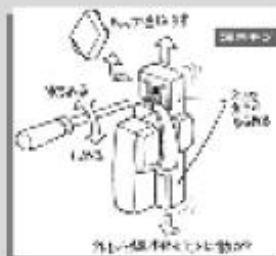
👉 木と生きる

地域の森や木を活かした活動やまちづくりを通して、やさしさや思いやり、協調性やコミュニケーション能力の成長をさらに促します。活動を通して楽しみや喜びを共感し、人との絆、地域の絆も生まれ、地域の活性化へとつながります。



知っておくと便利 ～クレセント調整編～

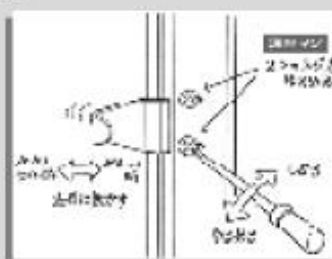
窓の鍵のことを「クレセント」と言いますが、長年使っているとクレセントがぐらついたり、かかりにくくなったりしませんか？実はドライバー1本で簡単に調整できるんです。



- ＜クレセント錠の調整＞
- ①錠の本体上下についているキャップをはずす。
 - ②ねじをしめるとぐらつかなくなります。高さの調整もできますよ。
 - ③キャップをして完了。

＜クレセント受けの調整＞

- ①窓枠にあるねじを緩める。
- ②受けを左右に動かして調整。かかりにくい場合は左へ動かしてください。
- ③ねじをしめます。



※画像はLIXILホームページより

8月5日(日)に イベントを行います!

～テーマ～ 木とふれあおう!

日時：8月5日(日)午後1時から午後4時(予定)
会場：会澤工務店モデルハウス
定員：10組(先着順、対象年齢5歳以上)
参加費：無料

木は健康素材と言われていますが、実際には、体にどんな効果をもたらのでしょうか？

まずは、木のチップを利用したチップクラフトを親子で楽しくつくりましょう！そのあと、お茶をいただきながら、木のお話をいたします。チップクラフトや木のお話は、お子様の夏休みの自由研究にもぴったりです♪



詳細は、会澤工務店ホームページ・ブログにも掲載いたします

10色の木チップを木の板に貼って絵を描きます。使用する材料はすべて自然由来のもの。万が一に口に入ってしまったても安心です。

お問い合わせ・お申込み
0120-535-388
または
info@aizawakomuten.jp
(担当：丸山)まで

地域のイベント情報 夏はやっぱり花火大会！！

家族みんなで盛り上がりましょう♪詳しい情報は各市公式ホームページへ！

※記事作成時の情報のため変更になる可能性あり



開催決定！
 <越谷市>越谷花火大会
 7月28日(土)午後7時～(小雨決行)
 会場：中央市民会館東側葛西用水土手中
 スターインを中心に約5,000発の打ち
 上げ花火が上がります。

<草加市>草加市民納涼大花火大会
 8月4日(土)に開催決定！(予備日5日(日))
 会場：そうか公園内、総合運動場、
 東部清掃工場跡地
 各会場とも午後4時30分から開門。
 レイクタウン屋上や吉川市からも見えます。
 模擬店もありますよ。

開催決定！

<三郷市>第10回みさとサマー
 フェスティバル花火大会
 8月25日(土)に開催決定！(詳細未公表)
 市制施工40周年の記念大会。
 2010年に開催された際は、午後7時から
 江戸川運動公園で行われました。

**同時開催
 決定！**

<吉川市>ネオポリス花火大会
 毎年8月に沼辺公園で開催！
 盆踊りや模擬店も楽しめます。

開催予定

<流山市>第36回流山花火大会
 8月25日(土)午後7時～午後8時30分
 (小雨決行、予備日9月1日(土))
 会場：流山市流山1～3丁目地先 江戸川堤
 市制施工45周年となる記念大会。
 江戸川で上がる5,000発の花火は対岸の埼玉県から
 も見えます。くつろぎながら、なら有料席がおススメ。

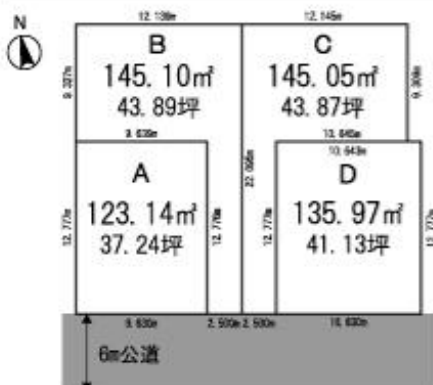
<宮代町>東武動物公園
 花火イリュージョン2012
 8月4日(土)11日(土)18日(土)
 午後7時30分～午後7時50分(予定)
 会場：東武動物公園内白鳥の池
 遊園地・動物園・プールを楽しんだ後に、
 花火も楽しめます。

おまけ♪

新規分譲地を9月に販売開始予定です！

三郷市早稲田4丁目 全4区画(建築条件付き)

AIZAWA ニュース **NEWS**



- ★JR武蔵野線「三郷」駅徒歩14分
- ★区画整理完了地内、公園目の前、スーパー徒歩2分！
 小さなお子様がいる家庭にも暮らしやすい環境です

販売価格

1,520万円(2区画)～



参考プランをご用意しています。お好きなプラン
 の作成、資金計画もお気軽にご相談ください！

そのほか多数分譲中。会澤工務店ホームページをご覧ください！

- 公共工事 三郷駅北口駅前公衆トイレ新築工事(三郷市)は8月にお引渡し予定です。
- 7月21日(土)22日(日)にクリナップ越谷ショールームにてキッチンの新商品発表イベントを開催します。キッチンリフォームをご検討中の方、お気軽にお問い合わせください！
- モデルハウスを会場にしたお客様向けイベントは今後も定期的で開催したいと思っています。「こんなイベントだったら参加したい」というご意見をぜひお寄せください！

お問い合わせ先：0120-535-388 / info@aizawakomuten.jp